

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

■全戸角部屋！ スーパーが近く便利！

2 F 以上, 3 方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	藤原第2 鈴木アーバン		
物件所在地	千葉県船橋市藤原3丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩16分 東武野田線 馬込沢駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッションフロア, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 入居サポート: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等合計の50%, 年間保証料: 10,000円 (保証会社による)		
備考	お客様の理想のお部屋、お気軽に♪船橋法典駅のことから駅から徒歩3分の武田へお任せ下さい!! 弊社からお部屋は近いのでご案内・契約・鍵渡しも楽々です♪ご不明な点は何でもお気軽にご相談ください! 弊社スタッフが親切・丁寧に対応させていただきます!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000014102

お問合せ先



千葉県知事 (12) 第4833号

(社)首都圏不動産公正取引協議会/ (社)千葉県宅地建物取引業保証協会会員

武田不動産株式会社 船橋法典支店

千葉県船橋市藤原2丁目18-30ソレアードⅠ 1F

TEL:047-303-6888

FAX:047-303-6889

E-mail: chintaibu@takedafudousan.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%