

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーボオクムラ 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市藤原3丁目27-22		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩22分 東武野田線 馬込沢駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.43㎡	向き	南東
築年月	1975年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,CATV,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 安心入居サポート費用:16,500円 更新手数料(更新時新賃料0.55ヶ月分):24,200円 ムシ駆除サービス:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用として42,900円(税込)ご負担いただきます。 退去時畳替え費用は貸主と折半		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の50%,年間保証料:10,000円(保証会社による)		
備考	お客様の理想のお部屋、お気軽に 船橋法典駅のことなら駅から徒歩3分の武田へお任せ下さい!!!ご不明な点は何でもお気軽にご相談ください!!弊社スタッフが親切・丁寧に対応させていただきます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月28日

No.0000015250



千葉県知事(12)第4833号
(社)首都圏不動産公正取引協議会/(社)千葉県宅地建物取引業保証協会会員
武田不動産株式会社 船橋法典支店
千葉県船橋市藤原2丁目18-30ソレアード 1F
TEL:047-303-6888 FAX:047-303-6889
E-mail: chintaibu@takedafudousan.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%