

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	6,000円

## 駅徒歩5分！ファミリーに人気のマンション！

玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルグプレシャス船橋 214号室		
物件所在地	千葉県船橋市上山町1丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩5分 東武野田線 塚田駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LD(8畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.76㎡	向き	南西
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 書類代: 3,300円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 鍵交換等、別途ご負担いただきます。退室時にクリーニング費用をご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料60%~100%に加え月額保証料がかかります		
備考	お客様の理想のお部屋、お気軽に 船橋法典駅のことなら駅から徒歩3分の武田へお任せ下さい!! 弊社からお部屋は近いのでご案内・契約・鍵渡しも楽々です。ご不明な点は何でもお気軽にご相談ください! 弊社スタッフが親切・丁寧に対応させていただきます!		

情報更新日2024年5月17日

No.0000015393



千葉県知事(12)第4833号  
(社)首都圏不動産公正取引協議会/(社)千葉県宅地建物取引業保証協会会員  
**武田不動産株式会社 船橋法典支店**  
千葉県船橋市藤原2丁目18-30ソレアード 1F  
TEL:047-303-6888 FAX:047-303-6889  
E-mail: chintaibu@takedafudousan.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%